

Προς

Τον κ. Υφυπουργό Αθλητισμού και Πολιτισμού

Δια των κ.κ. Προέδρων της Ελληνικής Κωπηλατικής Ομοσπονδίας

Φιλάθλων Ναυτικών Σωματείων

και της Ελληνικής Ιστιοπλοϊκής Ομοσπονδίας

Κοινοπ. Γενικό Γραμματέα Αθλητισμού

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Των Ναυταθλητικών Σωματείων:

Δημοτικός Ναυτικός Όμιλος Ηγουμενίτσας (Δ.Ν.Ο.Η.), Ελληνικός Ναυτικός Όμιλος Αιγανπτιωτών (Ε.Ν.Ο.Α.), Ιστιοπλοϊκός Όμιλος Θεσσαλονίκης (Ι.Ο.Θ.), Κωπηλατικός Όμιλος Ελλάδος (Κ.Ο.Ε.), Μαραθώνιος Ακαδημία Κωπηλασίας Καγιάκ (Μ.Α.Κ.Κ.), Ναυταθλητικός Όμιλος Κεφαλονιάς & Ιθάκης (Ν.Ο.Κ.Ι.) Ναυτικός Αθλητικός Όμιλος Καλαμαρίας Θεσσαλονίκης (Ν.Α.Ο.Κ.Θ.), Ναυτικός Αθλητικός Όμιλος Κέρκυρας (Ν.Α.Ο.Κ.), Ναυτικός Αθλητικός Όμιλος Σαλαμίνας (Ν.Α.Ο.Σ.), Ναυταθλητικός Αθλητικός Όμιλος Σούδας (Ν.Ο.ΣΟΥΔ.), Ναυτικός Αθλητικός Σύνδεσμος (Ν.Α.Σ.), Ναυτικός Όμιλος Αργοστολίου (Ν.Ο.Α.), Ναυτικός Όμιλος Βόλου & Αργοναύτες (Ν.Ο.Β.Α), Ναυτικός Όμιλος Γιαννιτσών (Ν.Ο.Γ.), Ναυτικός Όμιλος Ηρακλείου (Ν.Ο.Η.), Ναυτικός Όμιλος Θεσσαλονίκης (Ν.Ο.Θ.), Ναυτικός Όμιλος Ιωαννίνων (Ν.Ο.Ι.), Ναυτικός Όμιλος Καστοριάς (Ν.Ο.Κ.), Ναυτικός Όμιλος Κατερίνης (Ν.Ο.ΚΑΤ.), Ναυτικός Όμιλος Κοζάνης (Ν.Ο.ΚΟΖ.), Ναυτικός Όμιλος Λήμνου (Ν.Ο.Λ.), Ναυτικός Όμιλος Μαυροχωρίου (Ν.Ο.ΜΑΥΡ.), Ναυτικός Όμιλος Μυτιλήνης (Ν.Ο.Μ.), Ναυτικός Όμιλος Πόρου-Τροιζηνία (Ν.Ο.Π.Τ.), Ναυτικός Όμιλος Ρόδου (Ν.Ο.Ρ.), Ο.Ε.Α- Ναυτικών Αθλημάτων Βόλου (Ο.Ε.Α.Ν.Α.Β.), Ολυμπιακός Σύνδεσμος Φιλάθλων Πειραιώς (Ο.Σ.Φ.Π.), Όμιλος Ερετών (Ο.Ε.), Όμιλος Φίλων Θαλάσσης (Ο.Φ.Θ.), Κωπηλατικός Όμιλος Ελλάδος (Κ.Ο.Ε.), Ναυταθλητικός Περιβαλλοντικός Σύλλογος Πεθελινού Σερρών (ΝΑ.ΠΕ.Σ.Π.).

βιβλίων, εντύπων σε τρίτους – μη μέλη, από τις διαφημίσεις που καταχωρούνται σ' αυτά, τα έσοδα από τις διαφημίσεις σε φανέλες αθλητικών σωματείων κ.λ.π..

Περαιτέρω από τον συνδυασμό των διατάξεων των άρθρων 39 και 40 του ν. 4172/2013 προκύπτουν και τα παρακάτω: **A.** ο όρος «εισόδημα από ακίνητη περιουσία» σημαίνει το εισόδημα, σε χρήμα ή είδος που προκύπτει από την εκμίσθωση ή την ιδιοχρησιμοποίηση ή την δωρεάν παραχώρηση της χρήσης γης και ακινήτων συμπεριλαμβανομένων των κτηρίων, κατασκευών και κάθε είδους εγκαταστάσεων ή εξοπλισμών. **B.** Τα νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, στα οποία περιλαμβάνονται και τα κάθε είδους σωματεία και ιδρύματα της περίπτωσης γ του άρθρου 45 του ν. 4172/2013 που τηρούν **απλογραφικά βιβλία**, φορολογούνται για το εισόδημα από ακίνητη περιουσία με συντελεστή 26% (άρθρο 29 παρ. 1 του ν. 4172/2013) καθόσον τα εν λόγω έσοδα θεωρούνται **έσοδα από επιχειρηματική δραστηριότητα**. **Γ.** Όσον αφορά την έκπτωση των δαπανών, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις των περιπτώσεων β' και γ' της παραγράφου 3 του άρθρου 39 του ν. 4172/2013. Δηλαδή, αν ο εκμισθωτής ή ο παραχωρών τη χρήση γης ή ακινήτου είναι νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, εκπίπτουν οι κάθε είδους δαπάνες που αφορούν το ακίνητο, ήτοι: οι δαπάνες επισκευής, συντήρησης, ανακαίνισης καθώς και πάγιες και λειτουργικές δαπάνες του ακινήτου σε ποσοστό 75%, νοούμενων ως τέτοιων των δαπανών (αγορά υλικών και παροχής υπηρεσιών) που γίνονται με σκοπό **I.** να επαναφέρουν κάποιο ακίνητο που έχει υποστεί βλάβη ή αλλοίωση στην αρχική του κατάσταση, **II.** να διατηρήσουν κάποιο ακίνητο σε καλή κατάσταση, να προληφθούν ή να παρεμποδισθούν τυχόν βλάβες ή αλλοιώσεις του από την χρήση ή λειτουργία ή την πάροδο του χρόνου και **III.** να αποκαταστήσουν την **αρχική** του φυσιογνωμία (αρχιτεκτονική, δομική, μορφολογική) καθώς και την λειτουργική εξυπηρέτηση της χρήσης για την οποία προορίζεται το ακίνητο, ανεξάρτητα από την αιτία που προκάλεσε την καταστροφή του. **Στις δαπάνες αυτές δεν περιλαμβάνονται αυτές που αφορούν προσθήκες ή βελτιώσεις του ακινήτου.**

B. Τι συμβαίνει με εμάς.

'Όλα τα υπογράφοντα σωματεία **μισθώνουμε προς τρίτους** κτήρια και εν γένει ακίνητα που, είτε είναι ιδιόκτητα, είτε μας έχουν παραχωρηθεί κατά χρήση, είτε υπεκμισθώνουμε. Οι μισθώσεις αυτές μας αποφέρουν ένα έσοδο που για τα περισσότερα από εμάς όχι μόνο σώζει την ύπαρξή μας αλλά είναι και το μοναδικό.

Με τα χρήματα αυτά προσπαθούμε να ανταπεξέλθουμε στα υπέρογκα έξοδά μας, που ενδεικτικά είναι: οι λειτουργικές μας δαπάνες (ρεύμα, τηλέφωνο, καύσιμα σκαφών συνοδείας και μετακινήσεων αποστολών για αγώνες), οι μισθοί και η ασφάλιση του προσωπικού (υπάλληλοι, προπονητές), η υλικοτεχνική υποδομή, η πληρωμή φόρων (ΕΝΦΙΑ). Στο σύνολό μας τα έσοδα αυτά δεν επαρκούν για την κάλυψη των στοιχειωδών αναγκών μας, κυρίως αν ληφθεί υπόψη ότι πολλοί εκ των μισθωτών λόγω της οικονομικής κρίσης δεν είναι συνεπείς στην καταβολή των μηνιαίων μισθωμάτων. Βέβαια ούτε λόγος να γίνεται για αγορά βαρκών κωπηλασίας, ιστιοπλοΐας, κουπιών, πανιών κ.λ.π.. **Ο εξοπλισμός μας είναι πεπαλαιωμένος** και σε πολλές περιπτώσεις **επικίνδυνος** προς χρήση.

Μέσα σε όλα αυτά καλούμαστε σύμφωνα με τις άνω διατάξεις του ν. 4172/2013 να καταβάλουμε **και ποσοστό 26% επί των μισθωμάτων**, ανεξαρτήτως είσπραξής τους ή μη για φόρο, πλέον προκαταβολής 100%, καθώς το εισόδημα από μισθώσεις θεωρείται έσοδο από **επιχειρηματική δραστηριότητα**. Αν μάλιστα αναλογιστεί κανείς ότι για τα έξοδα συντήρησης των ακινήτων τα σχετικά παραστατικά λαμβάνει ο επιχειρηματίας μισθωτής απαλλασσόμενος μάλιστα αυτών, τότε εμείς ουδεμία έκπτωση απολαμβάνουμε.

Η διάταξη αυτή μας υπερφορολογεί. Εντελώς **άδικα μας εξομοιώνει** με φυσικά ή νομικά πρόσωπα **που σκοπό** έχουν το κέρδος. Μας εξομοιώνει με επιχειρηματίες. Μας εξομοιώνει με αυτές ακόμη τις εταιρίες που στο σκοπό τους έχουν το κέρδος με την εκμίσθωση των ακίνητων περιουσιών τους.

Η υπερφορολόγηση αυτή (ακόμη και ανείσπρακτων μισθωμάτων) θα μας οδηγήσει μετά βεβαιότητας **στην οικονομική ασφυξία**, **σε οικονομικό μαρασμό** **και με μαθηματική ακρίβεια στην εξαφάνιση**. Είναι βέβαιο ότι δεν θα μπορούμε να ανταπεξέλθουμε στις οικονομικές μας απαιτήσεις (δεν μπορούμε ήδη να καταβάλουμε μισθούς, ασφαλιστικές εισφορές ή να ανανε-

ώσουμε τον εξοπλισμό μας). Με τον κίνδυνο βεβαίωσης των οφειλόμενων φόρων στους Α.Φ.Μ. των μελών των διοικητικών μας συμβουλίων και των συνεπειών αυτού, θα είναι αδύνατη η ανεύρεση ανθρώπων να διοικήσουν. Θα είναι πράγματι λυπηρό σωματεία με διαδρομή δεκαετιών να εξαφανισθούν από τον αθλητικό χάρτη της Ελλάδος, αφού πρώτα θα έχουν χάσει την περιουσία τους λόγω οφειλών τους προς τις εφορίες.

Μετά ταύτα λοιπόν **ζητούμε** θερμώς να εξετάσετε την επιβεβλημένη τροποποίηση της άνω νομοθεσίας ως προς το θέμα της φορολόγησης των μισθωμάτων.

Η πρότασή μας δε στο συγκεκριμένο θέμα έχει ως ακολούθως:

Θα μπορούσε να εξετασθεί το ενδεχόμενο **έκπτωσης** από το εισόδημα των μισθώσεων, των δαπανών που σχετίζονται **με την βασική εκπλήρωση του σκοπού μας και ειδικότερα και περιοριστικά**: δαπανών για την αγορά υλικών (βαρκών, κουπιών, πανιών και λοιπού εξοπλισμού), των δαπανών για μισθούς και ασφαλιστικές εισφορές προπονητών, των δαπανών για την διοργάνωση αγώνων, των δαπανών συμμετοχής των αποστολών μας σε αναγνωρισμένους από τις ομοσπονδίες μας (ΕΚΟΦΝΣ και ΕΙΟ) αγώνων (έξοδα μετακίνησης – έξοδα διαμονής).

Παρακαλούμε να ενσκύψετε στο πρόβλημά μας και να μας βοηθήσετε με όλες σας τις δυνάμεις από την θέση σας, ώστε να μπορέσουμε να κρατήσουμε τους ομίλους μας ανοιχτούς. Για να είμαστε σε θέση να συνεχίσουμε να προάγουμε τα αθλήματά μας και τον αθλητισμό, να συνεχίσουμε να παράγουμε πρωταθλητές, να συνεχίσουμε να «ανεβάζουμε» την Ελλάδα στα βάθρα των μεγάλων διοργανώσεων.

Με ιδιαίτερη τιμή,

Οι Πρόεδροι των ως άνω Ναυταθλητικών Σωματείων